

17-02-2023

Obrazac 20

Nadležni trgovački sud; TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: St-1960/17

Dužnik: INTERGRANIT d.o.o. u stečaju, Zagreb, Trg J.F. Kennedyja 6b, OIB 25154632797

poštom -- neposredno
priloge
pristojba

IZVJEŠĆE

stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka
i stanju stečajne mase

1.- Tijek stečajnog postupka do 15.2.2023.

U prethodnom izvješću je navedeno da Općinski građanski sud u Zagrebu u predmetu P-3440/20 u kome je tužitelj treća osoba Krunoslav Ivanković protiv Intergranita d.o.o. u stečaju radi utvrđenja vlasništva nad nekretninom koja se nalazi na Kennedyjevom trgu 6 - nije proveo ni jednu radnju od početka 2021. godine, pa ni nakon upućene požurnice.

Parnični postupak kod ovog suda u vindikacionoj tužbi P-2120/20 koju je podigao stečajni dužnik radi izvršenja predaje posjeda nekretnine koja je u vlasništvu stečajnog dužnika (tužitelja) protiv tuženika Krunoslava Ivankovića koji je kao treća osoba u posjedu nekretnine u Zagrebu, Kennedyjev trg 6a. Nakon što je Visoki trgovački sud povodom žalbe tužitelja protiv sudske odluke o prekidu postupka odlučio da se postupak nastavi - ovaj sud je nastavio postupak i donio presudu dana 13.2.2023. kojom je odbio traženje tužitelja da tuženik preda posjed tužitelju kao vlasniku. Po mišljenju suda radi se o poštenom, zakonitom i istinitom posjedu, a nema ni zloupotrebe povjerenja. Ovakva odluka suda je u suprotnosti sa stanjem u ovom parničnom postupku, jer tuženik nema ni jedan od navedenih elemenata za opravdanje svoga traženja i zadržanja posjeda. Na ovu presudu izjavit će se žalba na VTS.

U ovršnom postupku radi prodaje navedene nekretnine koji je pokrenuo ovrhovoditelj Raiffeisenbank Leibnitz eGen još 2016. godine prije otvaranja stečajnog postupka, a koji se vodio kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu Ovr-2573/22, pa je došao u nadležnost ovog suda u kom postupku je doneseno rješenje br. Ovr-261/22 dana 28.11.2022. kojim se nastavlja ovrha u ovoj pravnoj stvari. Povodom žalbe treće osobe Krunoslava Ivankovića da se odgodi ovrha TSZ je donio rješenje 10.2.2023. kojim se odbija prijedlog treće osobe za odgodu ovrhe.

Obzirom na izloženu situaciju tj. presudu i ovrhu sud će vjerojatno donijeti odluku kako postupiti u odnosu na dvije suprotne odluke.

2.- Stanje stečajne mase

U dosadašnjim izvještajima je izloženo da stečajni dužnik nema stečajne mase u bilo kom obliku, a kao što je izloženo vode se raznoliki sudski postupci, o čemu ovisi da li će stečajni dužnik imati stečajnu masu ili ne.

3.- Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Nataviti će se aktivnost na navedenim sudskim postupcima, nadajući se da će u skorije vrijeme biti okončani, a isto tako s komunalnim službama i drugim tijelima vezano uz njihove zahtjeve prema stečajnom dužniku.

Zagreb, 15.2.2023.

St. upravitelj- Petar Popović

INTERGRANIT d.o.o.
u stečaju
Zagreb